



Immer, wenn's um Energie geht





Nahwärme und andere Heiztechnologien im Vergleich

Kostenstrukturen und Beispielrechnung

Sarah Jenne

Der Tarif muss stimmen

Für Heizung und warmes Wasser ist der Preis ein wichtiges Entscheidungskriterium

Wer den Nahwärmetarif mit der Ölrechnung vergleicht, vergleicht Äpfel mit Birnen.



Von der Individualheizung zum Wärmenetz

Wie kann ich entscheiden ob sich ein Umstieg rechnet

Bei der Individualheizung wird die Wärme

- › Als brennbarer Rohstoff ins Haus gebracht
- › Im Heizkessel im eigenen Keller erzeugt
- › Vom Kessel in die Wohnräume verteilt

Im Wärmenetz wird die Wärme...

- › zentral für viele erzeugt (nicht im eigenen Keller)
- › mit einer Leitungsinfrastruktur verteilt
- › per Rohr ins Gebäude zum Wärmetauscher geführt
- › Vom Wärmetauscher in die Wohnräume verteilt

Unterschiedliche Herstellungsprozesse = unterschiedliche Kostenstrukturen

Kostenstrukturen vergleichbar machen

Weg zu einem sinnvollen Vergleich von Wärmepreisen

Nur wer alle Kostenfaktoren in die Rechnung einbezieht, kommt zu einem realistischen Ergebnis.



Heizen... Was kostet das eigentlich?

Oft denkt man nur an den Rohstoffpreis

Öl und Pellets

Heizöl, Pellets

Heizen... Was kostet das eigentlich?

Betriebskosten fallen immer an

Öl und Pellets

Schornsteinfeger, Wartung & Reparaturen,
Tankreinigung, Betriebsstrom, Messung etc.

Heizöl, Pellets

Heizen... Was kostet das eigentlich?

Dazu kommen Anschaffungs- und Investitionskosten

Öl und Pellets

Kessel, Schornsteinsanierung, Brennstofflager.
Evtl. Ausgleichsmaßnahmen

Schornsteinfeger, Wartung & Reparaturen,
Tankreinigung, Betriebsstrom, Messung etc.

Heizöl, Pellets

Vergleich **neue** Heizung (Gas, Pellets,...) mit
neuem Nahwärmeanschluss

Gleiche Kostenfaktoren – andere Namen

Die Kostenfaktoren von Individualheizung und Nahwärme im Vergleich

Öl und Pellets

Kessel, Schornsteinsanierung, Brennstofflager.
Evtl. Ausgleichsmaßnahmen

Schornsteinfeger, Wartung & Reparaturen,
Tankreinigung, Betriebsstrom, Messung etc.

Heizöl, Pellets

Nahwärme

Leitungslegung
+
Wärmeübergabestation

Betriebsstrom
+
Grundpreis

Arbeitspreis

Fazit: Was alle Heizsysteme gemeinsam haben

Jede neue Heizung bedeutet...

€

Anschaffung

Investitionskosten/Lebensdauer

€

Betrieb

Betriebsstrom, Wartung...

€

Wärme

Preis pro kWh

Fazit: Was alle Heizsysteme gemeinsam haben

Jede neue Heizung bedeutet...

€

Anschaffung

Investitionskosten/Lebensdauer

€

Betrieb

Betriebsstrom, Wartung...

€

Wärme

Preis pro kWh

Betrieb und Wärme –
Ihr zukünftiger
Wärmepreis

Kostenstrukturen vergleichbar machen

Weg zu einem sinnvollen Vergleich von Wärmepreisen

Nur wer alle Kostenfaktoren in die Rechnung einbezieht, kommt zu einem realistischen Ergebnis.





Der Vollkostenvergleich

Ein Rechenbeispiel

Die Meiers brauchen eine neue Heizung

Eine vierköpfige Familie investiert in die Zukunft



Auf der Suche nach der besten Lösung

Wie finden Sie ein effizientes und kostengünstiges Heizsystem?

Die Ausgangssituation

- › Einfamilienhaus
- › Verbrauch: 2.200 m³ Gas im Jahr
- › ca. 18.000 kWh/Jahr
- › Alter Kessel (28 Jahre)

Die Entscheidungskriterien

- › Gesetzliche Vorgaben einhalten (EwärmeG)
- › Zukunftsfähig
- › Wirtschaftlich
- › Komfortabel



Gesetzliche Auflagen

Durch Energieeinsparverordnung und EWärmeG

Der alte Kessel muss raus:

- › Pflicht zum Austausch bestimmter alter Heizkessel
- › für flüssige oder gasförmige Brennstoffe
- › die mehr als 30 Jahre alt sind.

Erneuerbare Energien müssen rein: (EWärmeG)

- › Pflicht: Klimaschutz beim Heizungsaustausch
- › 15 % Erneuerbare Energien oder Ersatzmaßnahmen
- › Viele Erfüllungsoptionen

Gesetzliche Auflagen

Durch Energieeinsparverordnung und EWärmeG

Der alte Kessel muss raus:

- › Pflicht zum Austausch bestimmter alter Heizkessel
- › für flüssige oder gasförmige Brennstoffe
- › die mehr als 30 Jahre alt sind.

Erneuerbare Energien müssen rein: (EWärmeG)

- › Pflicht: Klimaschutz beim Heizungsaustausch
- › 15 % Erneuerbare Energien oder Ersatzmaßnahmen
- › Viele Erfüllungsoptionen

→ Nahwärme entbindet Sie von allen künftigen gesetzlichen Regelungen!

Die Meiers bekommen einen Vollkostenvergleich

Was sagt er ihnen... Und was sagt er nicht?

Das zeigt der Vollkostenvergleich

- › Realistische Schätzung: Annäherungen aufgrund von Durchschnittswerten und Erfahrungen
- › Vergleichbarkeit der Ergebnisse
- › Jahreskosten auf die Lebensdauer der Heizung bezogen
- › Anteile der Kostenpunkte an Gesamtkosten

Die Meiers bekommen einen Vollkostenvergleich

Was sagt er ihnen... Und was sagt er nicht?

Das zeigt der Vollkostenvergleich

- › Realistische Schätzung: Annäherungen aufgrund von Durchschnittswerten und Erfahrungen
- › Vergleichbarkeit der Ergebnisse
- › Jahreskosten auf die Lebensdauer der Heizung bezogen
- › Anteile der Kostenpunkte an Gesamtkosten

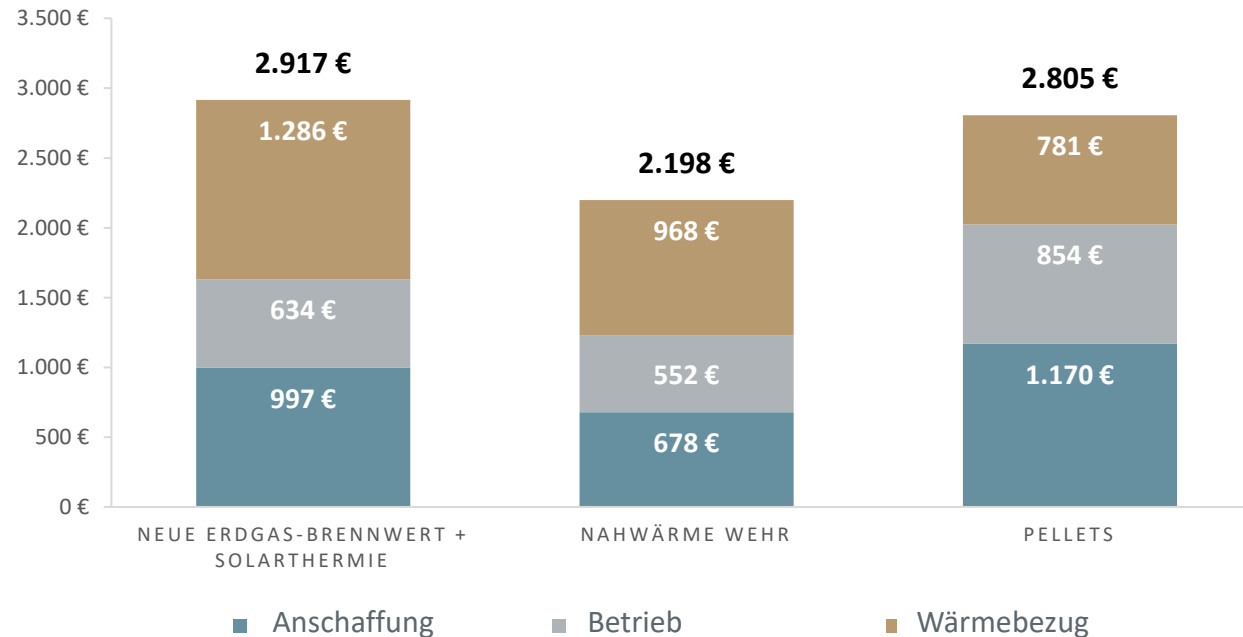
..das zeigt er nicht

- › Absolute Kosten
- › Preisentwicklung der Brennstoffe für eine Individuallösung (Dreijahresmittel)

Was kommt bei den Meiers raus?

Beispielhafter Vollkostenvergleich

VERGLEICH DER JÄHRLICHEN KOSTEN BEI DEN VERSCHIEDENEN VARIANTEN (BEZOGEN AUF LAUFZEIT)

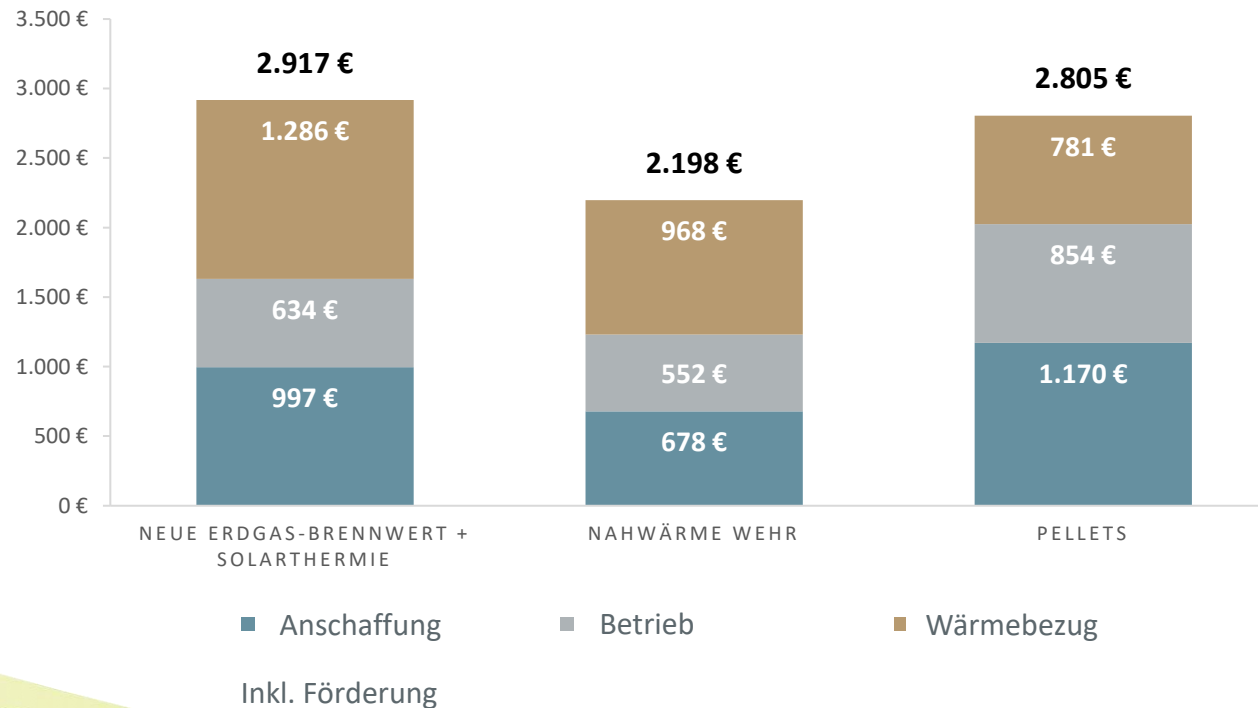


Inkl. Förderung

Was kommt bei den Meiers raus?

Beispielhafter Vollkostenvergleich

VERGLEICH DER JÄHRLICHEN KOSTEN BEI DEN
VERSCHIEDENEN VARIANTEN (BEZOGEN AUF LAUFZEIT)



Für die Heizsituation der Meiers gilt:

- › Bezogen auf die Laufzeit sind die jährlichen Kosten und die Verbrauchskosten bei Erdgas am höchsten
- › Die einmaligen Investitionskosten sind bei der Nahwärme am geringsten. Bei Pellets am höchsten.
- › Die Gesamtkosten aufs Jahr gerechnet sind bei der Nahwärme am geringsten.
- › ALLE SIND VERGLEICHBAR!

Unterm Strich ist der Nahwärmeanschluss in Wehr bei den Meiers sinnvoll!

Attraktive Förderung für erneuerbare Energien

BEG – Förderung seit 2021

Staat belohnt den Umstieg auf erneuerbare Energien

- › Bis zu 45% der förderfähigen Kosten vom Staat zurück
 - › Als Zuschuss oder Kreditvariante
- › Alle nötigen* Maßnahmen zum Umstieg auf Nahwärme.
- › Einfache online Beantragung

*Alle förderfähigen Maßnahmen laut Förderrichtlinie BEG

Wieso eine Nahwärmeberatung?

Die Beratung ist ein Angebot der Stadt Wehr. Unabhängig, neutral.

Alle Fragen zum Thema Nahwärme, unkompliziert bei Ihnen am Küchentisch

- › Wie funktioniert Nahwärme?
- › Ist die überhaupt verlässlich?
- › Was muss ich rechtlich beachten?
- › Welche Aufgaben übernimmt das Stadtwerk, welche mein Heizungsinstallateur?
- › Rechnet sich das überhaupt für mich?



Was passiert bei einem Vor Ort Gespräch?

- › Beratung. Individuell und unabhängig.
 - › Datenaufnahme zur Heizung (in Ergänzung zum Fragebogen)
 - › Blick in den Keller:
 - › Gemeinsame Aufnahme Leitungslänge und –verlauf
 - › Einblick in die Fördermöglichkeiten
 - › Ausblick: Wie kommen Sie zum Angebot
- Auf der Basis der Gesprächsergebnisse und des Fragebogens können die Stadtwerke ein konkretes Angebot erstellen.



www.endura-kommunal.de

Ich freue mich auf Ihre Fragen